

FICHES DE PROTECTION PATRIMONIALE

LES ALLUETS-LE-ROI

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_028

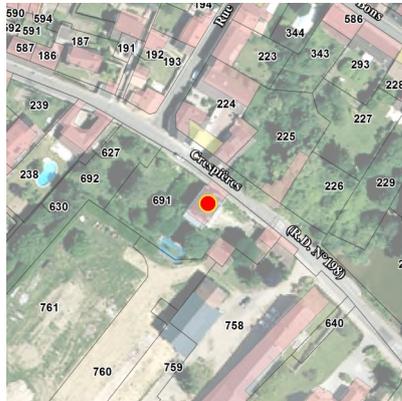
Nom : Maison de bourg

Typologie : Maison de bourg

8 RUE DE CRESPIERES

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Aligné	
	Rapport aux limites : Sur aucune limite	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1+C	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Enduit
	Traitement de la toiture	Forme : 4 pans
Matériaux : Ardoise		
Dispositions particulières	<i>Lucarne œil-de-bœuf, corniche, volet persienne</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Non renseigné	

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_026

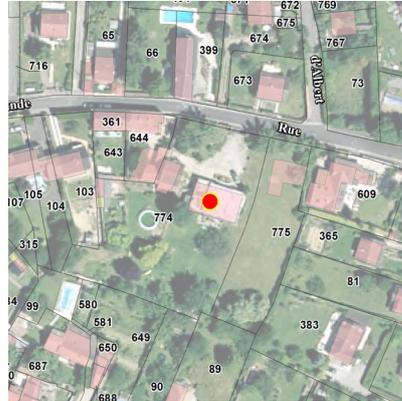
Nom : Villa

Typologie : Villa

9 GRANDE RUE

Etat : Bon et authentique

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : Architectural : OUI Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : En recul	
	Rapport aux limites : Sur aucune limite	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : RDC	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Composée
	Traitement de la toiture	Forme : Terrasse
Matériaux : Non visible		
Dispositions particulières	<i>escalier, géométrie des ouvertures, organisation des volumes de la construction</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Non renseigné	

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_025

Nom : Maison de bourg

Typologie : Maison de bourg

23 GRANDE RUE

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Aligné	
	Rapport aux limites : Sur les deux limites au moins (2 côtés ou plus)	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Moellon calcaire
	Traitement de la toiture	Forme : 4 pans
Matériaux : Tuile mécanique		
Dispositions particulières	<i>proportion du bâti</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Non renseigné	

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_014

Nom : Maison de bourg

Typologie : Maison de bourg

39 GRANDE RUE

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : OUI Architectural : Paysager : OUI

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Aligné	
	Rapport aux limites : Sur les deux limites au moins (2 côtés ou plus)	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières Matériaux : Moellon calcaire
	Traitement de la toiture	Forme : 2 pans Matériaux : Tuile mécanique
	Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence Espace paysager : Jardin intéressant <i>Alignement d'arbres</i>	

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_003

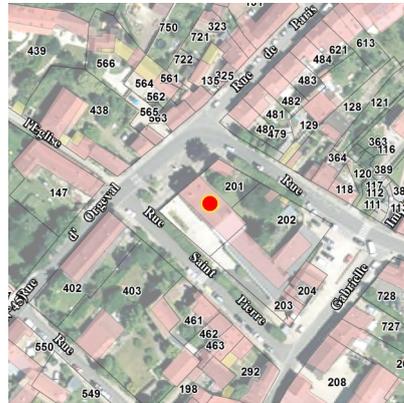
Nom : Mairie - Ecole

Typologie : Maison de bourg

2 RUE D' ORGEVAL

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

Place devant la mairie où se trouve le monument aux morts de 14-18 construit en 1921 par M. Dejardin offert par la famille Deutsch de la Meurthe propriétaire aux Alluets. Le corps de garde 1849-50 construit pour servir de prison temporaire. Aménagement de la place 2017.

Période de construction

1842 ; 1881 ; 1914
2nd quart XIX^{ème} 4^e quart XIX^{ème} siècle

Intérêt

Historique : OUI
Architectural : OUI
Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : En recul
Rapport aux limites : Sur les deux limites au moins (2 côtés ou plus)
Autres éléments à préserver : Bâtiment secondaire
Gabarit : R+1+C

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées régulières Matériaux : Enduit
Traitement de la toiture	Forme : 2 pans Matériaux : Tuile plate
Dispositions particulières	<i>Encadrement des baies, soubassement en pierre, débord de toiture</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Non renseigné

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_002

Nom : Eglise Saint Nicolas

Typologie : Patrimoine urbain et rural

3 RUE SAINT NICOLAS

Etat : Moyen

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

Il reste la base du clocher + les fenêtres et les piles de la nef. Début de la construction XIIème siècle. Eglise consacrée à Saint-Nicolas, évêque de Myre et martyr au IVème siècle. Portail « classique » date du XVème siècle. Le cœur et le transept datent du XVème siècle. Vitraux de la fin du XIXème siècle, pierre tombale XVème siècle. La cloche date de 1705, elle s'appelle Marie Anne Andrée.

Période de construction

du XIIe au XIVème siècle

Intérêt

Historique : OUI
Architectural : OUI
Paysager : OUI

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : Aligné
Rapport aux limites : Sur les deux limites au moins (2 côtés ou plus)
Autres éléments à préserver : Non renseigné
Gabarit : HORS GABARIT

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières Matériaux : Composée
Traitement de la toiture	Forme : Complexe Matériaux : Tuile plate
Dispositions particulières	<i>couverture du clocher en ardoise, épi de faitage, girouette</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Jardin intéressant
Alignement d'arbres

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_023

Nom : Maison de bourg

Typologie : Maison de bourg

9 RUE SAINT NICOLAS

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	2nd moitié XVIIIème siècle	Intérêt	Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Aligné	
	Rapport aux limites : Sur une limite (1 côté)	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : SS+R+1	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières Matériaux : Enduit
	Traitement de la toiture	Forme : 2 pans Matériaux : Tuile mécanique
	Dispositions particulières	<i>Cadran solaire, corniche</i>
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence Espace paysager : Non renseigné <i>Arbre remarquable</i>	

Les Alluets-le-Roi

Edifice patrimoine urbain et rural

78010_PAT_029

Nom : Villa

Typologie : Villa

5 RUE SAINT-NICOLAS

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : Architectural : OUI Paysager : OUI

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : En recul	
	Rapport aux limites : Sur une limite (1 côté)	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Enduit
	Traitement de la toiture	Forme : 2 pans
Matériaux : Tuile mécanique		
Dispositions particulières	<i>Porte et fenêtre cintrée, bandeau, volet bois, garde de corps en ferronnerie</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Jardin intéressant	

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_015

Nom : Corps de ferme

Typologie : Corps de ferme

7 RUE DES BONS ENFANTS

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Non concerné	
	Rapport aux limites : Non concerné	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Moellon calcaire
	Traitement de la toiture	Forme : Complexe
Matériaux : Tuile plate		
Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Non renseigné	
	Espace paysager : Non renseigné	

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_004

Nom : Manoir Saint-Sylvestre

Typologie : Corps de ferme

13 RUE DES BONS ENFANTS

Etat : Moyen

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

Manoir peut-être construit au XV^{ème} siècle. Au XIX^{ème} siècle, on ajoute le bâtiment des étables au nord et on reconstruit le logis est le long de la rue. Destruction du pavillon ouest à une date inconnue, ensemble dénaturé. Présence d'un pigeonnier, 1 tour carrée du XV^{ème} siècle. Ferme Saint-Sylvestre-la-Gâtine, une des plus anciennes du village. Propriété de l'abbaye d'Abbecourt jusqu'en 1605, puis seigneur de Wideville (Cresprières) jusqu'en 1866.

Période de construction

XVII^{ème} ? XIX^{ème} siècle

Intérêt

Historique : OUI
Architectural :
Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : Non concerné
Rapport aux limites : Non concerné
Autres éléments à préserver : Non renseigné
Gabarit : R+1

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières Matériaux : Composée
Traitement de la toiture	Forme : 2 pans Matériaux : Tuile mécanique
Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Non renseigné

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_006

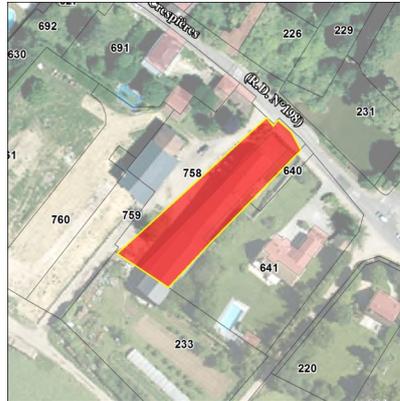
Nom : Ferme De La Girouette

Typologie : Corps de ferme

8 RUE DE CRESPIERES

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

Située en face de la grande mare, ferme encore en activité en 2017. En 1681 propriété de Sieur Charles Boucher, puis de Sieur de Brétigny et en 1773 de Sieur Barthélémy. Dans l'acte de 1832, elle est appelée ferme de Brétigny. En 1863 propriété de la famille Lelarge et exploitée depuis 1957 par la famille Gousseau qui est aujourd'hui propriétaire et exploitant.

Période de construction

XVIIIe XIXe siècle

Intérêt

Historique : OUI
Architectural :
Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : Non concerné
Rapport aux limites : Non concerné
Autres éléments à préserver : Non renseigné
Gabarit : R+1

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières
	Matériaux : enduit
Traitement de la toiture	Forme : 4 pans
	Matériaux : Ardoise
Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Jardin intéressant
Arbre remarquable

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_024

Nom : Corps de ferme

Typologie : Corps de ferme

26 RUE D' ECQUEVILLY

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt
			Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Non concerné	
	Rapport aux limites : Non concerné	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+C	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Moellon calcaire
	Traitement de la toiture	Forme : 4 pans
Matériaux : Tuile plate		
Dispositions particulières	<i>lucarne, porche</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Non renseigné	

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_010

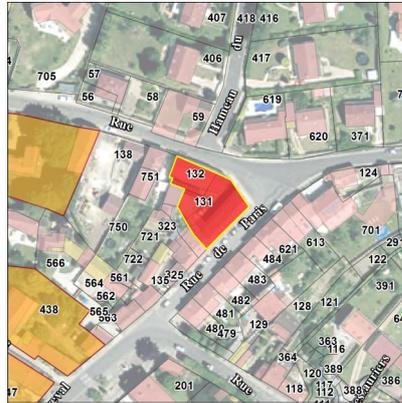
Nom : Corps de ferme

Typologie : Corps de ferme

21 GRANDE RUE

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Non renseigné		
Période de construction	Non renseigné		Intérêt Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Non concerné	
	Rapport aux limites : Non concerné	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1+C	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières
		Matériaux : Moellon calcaire
	Traitement de la toiture	Forme : 2 pans
Matériaux : Tuile mécanique		
Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Jardin intéressant	
	<i>Alignement d'arbres</i>	

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_022

Nom : Le Petit Château

Typologie : Corps de ferme

27 GRANDE RUE

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse	Histoire peu connue. Elle a appartenu à M. André Benoit, ancien commandant et maire de 1963 à 1965.		
Période de construction	<i>Non renseigné</i>	Intérêt	Historique : OUI Architectural : Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions	Rapport à la rue : Non concerné	
	Rapport aux limites : Non concerné	
	Autres éléments à préserver : Non renseigné	
	Gabarit : R+1+C	
Qualité urbaine & architecturale	Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
		Matériaux : Enduit
	Traitement de la toiture	Forme : 2 pans
Matériaux : Tuile plate		
Dispositions particulières	<i>lucarne, volets bois</i>	
Qualité paysagère & écologique	Espace libre : Présence	
	Espace paysager : Non renseigné	

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_021

Nom : Ferme de Clairbois

Typologie : Ensemble bâti

25 RUE DU MOULIN

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

En 1761, cette ferme appartient à Pierre Lavoye Pierre et à sa mort, en 1772, la ferme est divisée. En 1882, une partie est achetée par Toussaint Ferdinand Maigre et restera dans la famille Maingre, en tant que ferme, jusqu'en 1970. Par la suite elle est divisée en plusieurs lots.

Période de construction

Non renseigné

Intérêt

Historique : OUI
Architectural :
Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : Non concerné
Rapport aux limites : Non concerné
Autres éléments à préserver : Non renseigné
Gabarit : R+1+C

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières Matériaux : Moellon calcaire
Traitement de la toiture	Forme : 2 pans Matériaux : Tuile mécanique
Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Non renseigné

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_007

Nom : Ferme Sainte-Anne

Typologie : Corps de ferme

7 RUE D' ORGEVAL

Etat : Bon et transformé

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

Construite en 1888 par Emile Lelarge, architecte, à la place d'une ancienne maison dite le Presbytère. Elle abrite une belle et profonde cave du XVème siècle.

Période de construction

XVIIe XVIIIe XIXe XXe siècles

Intérêt

Historique : OUI
Architectural :
Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : Non concerné
Rapport aux limites : Non concerné
Autres éléments à préserver : Bâtiment secondaire
Gabarit : R+1+C

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées régulières
	Matériaux : Enduit
Traitement de la toiture	Forme : 4 pans
	Matériaux : Tuile plate
Dispositions particulières	<i>Niche en plein cintre, lucarne</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Non renseigné

Les Alluets-le-Roi

Ensemble bâti

78010_PAT_009

Nom : Ferme du Carreaux

Typologie : Corps de ferme

9 RUE D' ORGEVAL

Etat : Moyen

PROTECTION :
Remarquable



Genèse

Il existe une description datant de 1693. A l'époque de la révolution elle appartient à Robert Belhomme qui faisait partie de la première Assemblée municipale des Alluets-le-Roi 1787. Vendu à Martin Laurent Jardin en 1865 qui deviendra Maire. Cette famille conserve cette ferme jusqu'en 1979. Actuellement elle est la propriété de la famille Boucheney-Vercouste.

Période de construction

Non renseigné

Intérêt

Historique : OUI
Architectural :
Paysager :

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Morphologie & Implantation des constructions

Rapport à la rue : Non concerné
Rapport aux limites : Non concerné
Autres éléments à préserver : Bâtiment secondaire
Gabarit : R+1 à R+1+C

Qualité urbaine & architecturale

Traitement de la façade	Composition : Travées irrégulières Matériaux : Enduit
Traitement de la toiture	Forme : 4 pans Matériaux : Tuile plate
Dispositions particulières	<i>Non renseigné</i>

Qualité paysagère & écologique

Espace libre : Présence
Espace paysager : Non renseigné

